# 

# СВАТІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ШОСТОГО СКЛИКАННЯ

ТРИДЦЯТЬ ТРЕТЯ СЕСІЯ

**РІШЕННЯ**

від 30 червня 2015 р. м. Сватове

***Про затвердження технічних документацій***

***з нормативної грошової оцінки земель***

***населених пунктів Сватівської міської ради***

***Луганської області: м. Сватове, с. Дачне,***

***с. Соснове, с. Зміївка***

Розглянувши технічні документації (матеріали) нормативної грошової оцінки міста Сватове, селища Сосновий, села Зміївка, села Дачне Сватівського району Луганської області, розроблених ПП „Обласний центр впровадження «Агроцентр-наука” у відповідності до “Порядку грошової оцінки земель сільськогосподарського призначення та населених пунктів”, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України за № 388/12262 від 05.04.2006 року та затвердженого наказом Державного комітету України по земельних ресурсах, Міністерством аграрної політики України, Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України, Української академії аграрних наук від 27 січня 2006 року № 18/15/21/11, закону України „Про оцінку земель” від 17.06.2004 року № 1808-IV та постанови Кабінету міністрів України від 05 липня 2004 року №843, а також враховуючи позитивний висновок державної землевпорядної експертизи, керуючись статтями 15, 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», статтею 201 Земельного кодексу України, пунктом 34 частини 1 статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні”,

**Сватівська міська рада**

**Вирішила :**

1. Затвердити технічні документації з нормативної грошової оцінки земель населених пунктів Сватівської міської ради Луганської області: м. Сватове, с-ще. Сосновий,

с. Зміївка, с. Дачне виконані станом на 2013 рік.

2. Затвердити економіко-планувальне зонування території населених пунктів м. Сватове.

3. Затвердити:

- базову вартість земель міста Сватове Сватівського району Луганської області станом на 01.01.2013 року на рівні 89,56 грн./м2;

- базову вартість земель с-ще. Сосновий міста Сватове Сватівського району Луганської області станом на 01.01.2013 року на рівні 73,48 грн./м2;

- базову вартість земель с. Дачне міста Сватове Сватівського району Луганської області станом на 01.01.2013 року на рівні 30,68 грн./м2;

- базову вартість земель с. Зміївка міста Сватове Сватівського району Луганської області станом на 01.01.2013 року на рівні 14,86 грн./м2

- 23 (двадцять три) економіко-планувальних зони, значення яких наведено у технічній документації, а розташування на графічних матеріалах.

4. Нормативна грошова оцінка земельних ділянок виконана станом на 01.01.2013 року і в подальшому вона підлягає індексації згідно статті 289 Податкового кодексу України (2013 рік – 1,0; 2014 рік – 1,249).

5. Прийняти до використання в роботі матеріали з нормативної грошової оцінки земель міста Сватове, с-ще. Сосновий, с. Зміївка, с. Дачне Сватівського району Луганської області для застосування їх згідно чинного законодавства з 01.01.2016 р.

6. Відділу Держземагенства в Сватівському районі Луганської області забезпечити оформлення та видачу витягів з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельних ділянок.

7. Опублікувати дане рішення відповідно до статті 271.2 Податкового Кодексу України

8. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, благоустрою, житлово-комунального господарства, земельних відносин та екології.

**Сватівський міський голова Є.В. Рибалко**