#

# СВАТІВСЬКА МІСЬКА РАДА

ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

**РІШЕННЯ**

від «29» листопада 2018 р. м. Сватове № 95

***«Про затвердження умов продажу***

***на електронному аукціоні об’єкта***

***комунальної власності»***

 Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 року № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації» (в редакції постанови КМУ від 18.07.2018 року № 579), керуючись законами України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням Сватівської міської ради від 11.10.2018 року № 24/5 «Про приватизацію комунального майна територіальної громади м. Сватове», розглянувши пропозиції аукціонної комісії щодо визначення умов продажу об’єкта комунальної власності Сватівської міської ради,

**Виконавчий комітет Сватівської міської ради**

**Вирішив:**

1. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні без умов об’єкта комунальної власності – котельні № 6 загальною площею 173,3 кв.м., який перебуває на балансі комунального підприємства «Сватове-тепло», належить до комунальної власності Сватівської міської ради та знаходиться за адресою: м. Сватове, кв. Будівельників, 6-б згідно з додатком.
2. Аукціонній комісії не пізніше 10 робочих днів після затвердження умов продажу підготувати та опублікувати інформаційне повідомлення про приватизацію об’єкта комунальної власності на веб-сайті Сватівської міської ради і в електронній торговій системі.
3. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

**Сватівський міський голова Є.В. Рибалко**

Додаток

до рішення виконавчого комітету

Сватівської міської ради

Від 29. 11.2018р. №95

**УМОВИ ПРОДАЖУ ТА ЕКСПЛУАТАЦІЇ ОБ’ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ**

Об’єкт комунальної власності - котельна № 6 загальною площею 173,3 кв. м, яка перебуває на балансі комунального підприємства «Сватове-тепло», належить до комунальної власності Сватівської територіальної громади та знаходиться за адресою: м. Сватове, кв. Будівельників, 6-б

* 1. **Стартова ціна об’єкта для:**

- аукціону без умов – 60788 грн. (шістдесят тисяч сімсот вісімдесят вісім грн.) 00 коп.

- аукціону із зниженням стартової ціни –30398 грн (тридцять тисяч триста дев’яносто вісім грн.) 00 коп.

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 30398 грн (тридцять тисяч триста дев’яносто вісім грн.) 00 коп.

**1.2. Розмір гарантійного внеску:**

- аукціон без умов – 6078,80 грн (шість тисяч сімдесят вісім грн.) 80 коп.

- аукціон із зниженням стартової ціни – 3039,8 грн. (три тисячі тридцять дев’ять грн.) 80 коп.

- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 3039,8 грн. (три тисячі тридцять дев’ять грн.) 80 коп.

**1.3. Розмір реєстраційного внеску*:*** 744,60 грн

**1.4. Період між аукціоном**:

- аукціон без умов - аукціон із зниженням стартової ціни: 21 (двадцять один) календарний день;

- аукціон із зниженням стартової ціни: 21 (двадцять один) календарний день;

 - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п’ять) календарний день.

**1.5..Крок аукціону:**

- аукціон без умов – 607,88 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 303,98 грн;

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об’єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 (два) кроки.

**1.6. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта**

сплата ціни продажу за об’єкт приватизації здійснюється протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу;

прийняти об’єкт за актом передачі у триденний термін після сплати ціни продажу в повному обсязі;

подальше використання об’єкта покупець визначає самостійно;

експлуатацію об’єкта здійснювати відповідно до санітарних, технічних, пожежних та екологічних норм;

подальше відчуження та передача в заставу, перепрофілювання, інше розпорядження майном покупець здійснює на власний розсуд у відповідності до діючого законодавства.