Додаток №1

до рішення шостої сесії

Сватівської міської ради сьомого

скликання від 19 липня 2016 р

**П Р А В И Л А**

**благоустрою, забезпечення чистоти та порядку**

**на території Сватівської міської ради**

**Розділ І. Загальні положення**

Правила передбачають правові, економічні, екологічні, соціальні та організаційні засади благоустрою на території Сватівської міської ради.

В цих Правилах наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

― благоустрій на території Сватівської міської ради – комплекс робіт з розчищення, осушення та озеленення території, санітарного очищення, зниження рівня шуму та інш., що здійснюється з метою її раціонального використання, належного утримання та охорони, створення умов щодо захисту і відновлення сприятливого для життєдіяльності людини довкілля;

― територія – сукупність земельних ділянок, які використовуються для розміщення об’єктів загального користування: скверів, вулиць, провулків, проїздів, площ, прибудинкових територій, пляжів, кладовищ, навчальних, спортивних, історико-культурних об’єктів, об’єктів промисловості, комунальних та інших об’єктів;

― утримання в належному стані території – використання її за призначенням відповідно до Правил благоустрою, забезпечення чистоти та порядку на території міської ради, місцевих правил забудови, а також санітарне очищення території, її озеленення, збереження та відновлення об’єктів благоустрою;

― вулично – дорожня мережа – призначена для руху транспортних засобів і пішоходів мережа вулиць, доріг загального користування, тротуарів, пішохідних доріжок, а також площі, вуличні автомобільні стоянки;

― заходи з благоустрою Сватівської міської ради – роботи щодо відновлення, належного утримання та раціонального використання територій.

Благоустрій території Сватівської міської ради передбачає:

1. розроблення і здійснення ефективних і комплексних заходів з утримання території в належному стані, їх санітарне очищення, збереження об’єктів загального користування, а також природних ландшафтів;

2. організацію належного утримання та раціонального використання територій, будівель, об’єктів, природоохоронного, історико-культурного та іншого призначення;

3.створення умов для реалізації прав суб’єктами у сфері благоустрою Сватівської міської ради.

Суб’єктами у сфері благоустрою території Сватівської міської ради є Сватівська міська рада, підприємства, установи, організації незалежно від форм власності, приватні підприємці, органи самоорганізації населення, громадяни.

Об’єктами у сфері благоустрою є:

-території загального користування;

-сквери та майданчики;

-пам’ятники культури та історичної спадщини;

-площі, проспекти;

-вулиці, провулки, дороги, пішохідні доріжки;

-пляжі;

-кладовища;

-прибудинкові території;

-території підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності та закріплені за ними території;

-інші території в межах міської ради.

Елементами благоустрою є:

-покриття площ, вулиць, доріг, тротуарів, пішохідних доріжок;

-зелені насадження уздовж вулиць і доріг, в скверах, на алеях, інших об’єктах благоустрою загального користування, на при будинкових територіях;

-будівлі та споруди системи збирання і вивезення відходів;

-засоби та обладнання зовнішнього освітлення та зовнішньої реклами;

-будівлі та споруди системи інженерного захисту території;

-комплекси та об’єкти монументального мистецтва;

-обладнання дитячих, спортивних та інших майданчиків;

-малі архітектурні форми та інше.

**Розділ І1. Утримання об’єктів благоустрою:**

Сватівська міська рада в межах повноважень визначає відповідно до закону балансоутримувачів об’єктів благоустрою державної та комунальної форм власності.

Балансоутримувача об’єктів благоустрою, які перебувають у приватній власності, визначають їх власники.

Балансоутримувач забезпечує належне утримання та своєчасний ремонт об’єкта благоустрою власними силами або може на конкурсних засадах залучати до цього інші підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності.

Власник об’єкта благоустрою за поданням його балансоутримувача щорічно затверджує заходи з утримання та ремонту цього об’єкту на наступний рік та передбачає кошти на виконання цих заходів. Балансоутримувач об’єкта благоустрою несе повну відповідальність за виконання затверджених заходів у повному обсязі.

**Розділ ІІІ. Обмеження при використанні об’єктів благоустрою.**

**На об’єктах благоустрою забороняється:**

**1**.виконувати земляні, будівельні та інші роботи без дозволу, виданого в установленому законодавством порядку;

**2**.самовільно влаштовувати городи, створювати, пошкоджувати або знищувати газони;

**3**.вивозити і звалювати в не відведених для цього місцях відходи, траву, гілки, деревину, листя, сніг;

**4.**складувати будівельні матеріали, конструкції, обладнання за межами будівельних майданчиків;

**5.**самовільно встановлювати об’єкти зовнішньої реклами, торговельні лотки, павільони, кіоски…;

**6.**випасати худобу, вигулювати та дресирувати тварин у не відведених для цього місцях;

**7.**здійснювати ремонт, обслуговування та миття транспортних засобів у не відведених для цього місцях (крім випадків проведення негайного ремонту при аварійній зупинці).

**Розділ ІV. Права та обов’язки громадян у сфері благоустрою території Сватівської міської ради:**

**1**.користуватись об’єктами благоустрою;

**2**.брати участь в обговоренні правил та проектів благоустрою території Сватівської міської ради;

**3**.вносити на розгляд міської ради пропозиції з питань благоустрою;

**4.**брати участь у здійсненні заходів благоустрою, озелененні та утриманні в належному стані садиб, дворів, площ, скверів, вулиць, кладовищ, братських могил, дитячих та спортивних майданчиків, ремонт шляхів та тротуарів, інш. об’єктів благоустрою;

**5**.вимагати негайного виконання робіт з благоустрою у разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю, здоров’ю або майну громадян;

**6**.звертатись до суду з позовом про відшкодування шкоди, заподіяної майну чи здоров’ю громадян унаслідок дій чи бездіяльності балансоутримувачів об’єктів благоустрою.

**Розділ V. Громадяни у сфері благоустрою території Сватівської міської ради зобов’язані:**

**1**.забезпечувати вивезення та розміщення твердих побутових відходів на полігоні ТПВ м. Сватове;

**2.**укладати договори з юридичною особою, яка визначена виконавцем послуг на вивезення побутових відходів, здійснюють оплату таких послуг та забезпечувати роздільне збирання твердих побутових відходів.;

**3.** мати документи, що підтверджують утилізацію твердих побутових відходів;

4.дотримуватись Правил благоустрою, забезпечення чистоти та порядку на території Сватівської міської ради;

**5.**при будівництві житлових будинків, перебудові чи переобладнані приміщень (будинків) та інших будівель благоустроювати земельні ділянки для будівництва та прилеглі до них території у відповідності з затвердженим проектом;

**6.**щороку до 25 квітня виконувати ремонт, фарбування житлових будинків, господарських приміщень та інших будівель, огорож, згідно з паспортами, виданими органами архітектури;

**7.**щонеділі, в четвер та п’ятницю, дотримуватись санітарних днів – наводити порядок на закріплених та прилеглих територіях;

здійснювати постійний догляд та утримувати в належному стані земельні ділянки, збудовані на них приміщення, а також зелені насадження, тротуари, водовідвідні канави на прилеглих територіях від осі проїжджої частини дороги до межі земельної ділянки уздовж усього подвір’я, а саме:

**8.** регулярно чистити та білити бордюри;

**9.**не допускати висоти трав’яного покрову більш ніж 10 см;

**10.**знищувати з корінням карантинні бур’яни;

**11**.збирати та ліквідовувати опале листя ,сухі гілки дерев;

**12.** збирати та ліквідовувати сміття будь-якого походження;

**13**.весною та влітку білити дерева на висоту 80 см;

**14.**видаляти поросль біля дерев;

**15**.заглиблювати та прочищати двічі на рік (весною та восени) водовідвідні канави;

**16.** взимку чистити тротуари та стежки від снігу, посипати їх протиожеледними матеріалами;

**17.**обрізати дерева та чагарники;

**18**.при санітарній рубці дерев, які ростуть біля присадибних ділянок, надавати допомогу КП «Сватове-благоустрій» на договірних засадах;

**19.**установлювати на будинках або парканах номерні знаки, а на вуглових будинках або парканах аншлаги встановленого зразку з назвою вулиці, площі, кварталу;

**20.**при відсутності власника будинку ці вимоги повинні виконувати наймачі та інші особи, в чиєму користуванні знаходиться будинок;

**21.**вказувати адресу власника на підсобних приміщеннях та гаражах, розташованих окремо та в гаражних кооперативах згідно встановленого зразку.

**22.**відшкодовувати в установленому порядку збитки, завдані порушенням законодавства з питань благоустрою;

**23.**брати участь у суботниках по благоустрою міста.

**Розділ VІ. Громадянам забороняється:**

**1.** на ділянках вулиць, прилеглих до будинків, зведення естакад та інших споруд, розробку землі під городи;

**2.** руйнувати малі архітектурні форми, лавочки, світильники, ходити та їздити по газонах, викидати сміття та інші відходи на зупинках громадського транспорту, на вулицях, у дворах та під’їздах, з балконів, лоджій, вікон будинків, транспортних засобів;

**3.** проводити самовільну вирубку дерев, рвати та викопувати квіти на квітниках, руйнувати вертикальне озеленення житлових будинків;

**4.**руйнувати будівельні конструкції, сантехнічні прилади, мережі освітлення у місцях спільного користування;

**5.**вішати об’яви та листівки на житлових та адміністративних будинках, стовпах, огорожах, парканах, деревах, автобусних зупинках та інших не встановлених для цього місцях;

**6.**установлювати рекламні щити та об’яви без дозволу виконкому міської ради;

**7.**самовільно добудовувати окремі елементи будинків, міняти та демонтувати архітектурні деталі, виконувати перебудову балконів, лоджій, склити їх без узгодження з відділом архітектури та рішенням виконкому міської ради;

**8.**демонтувати бордюри обабіч доріг без дозволу виконкому міської ради;

**9.**фарбувати елементи житлових будинків без паспорта, затвердженого відділом архітектури;

**10.**складувати сміття, рідкі та тверді нечистоти у місцях, не визначених для цих цілей;

**11.**палити листя, будівельне та інше сміття на подвір’ях, вулицях, в урнах та поблизу житлових масивів;

**12.**утримувати домашніх тварин та птицю у дворах та підвалах багатоповерхових будинків, на балконах, лоджіях, на вулицях та площах, а також на територіях приватних садиб без дотримання санітарних норм, в частині нормування відстані від житлових будинків до приміщень для утримання тварин;

**13**.утримувати собак у безприв’язному стані та, заводити їх у приміщення магазинів, їдалень, на дитячі майданчики, пляжі, сквери та інші громадські місця без намордника;

**14.** вигулювати домашніх тварин у парках, скверах, дитячих майданчиках, на територіях шкільних та дошкільних навчальних закладів;

**15.** випасати худобу, птицю на вулицях, у парках, скверах, місцях спільного користування;

**16.** закопувати трупи тварин на території населених пунктів;

**17.** в’їзд та стоянка всередині житлових кварталів грузового автотранспорту, автобусів, за винятком спеціального;

**18.** зберігати транспортні засоби та інші механізми після 24 години на територіях не призначених для цього;

**19.** порушувати відпочинок та спокій громадян з 23 години до 7 години ранку голосним співом, криками, підвищеною гучністю телевізорів, магнітофонів, радіоприймачів, грою на музичних інструментах та інші розважальні заходи, роботою двигунів автомобілів та тракторів;

**20.** розпивати спиртні напої у громадських місцях;

**21**. складувати будівельні матеріали на території вулиць, доріг, скверів, парків, майданів, площ;

**22.** торгувати промисловими та продовольчими товарами, а також ГСМ в місцях, не відведених для цих цілей;

**23.** вивішувати білизну на балконах та лоджіях, які розташовані з боку вулиць та площ;

**24.** захаращувати балкони, лоджії, під’їзди, запасні виходи, пожежні люки, технічні підпілля, техповерхи.

**Розділ VІІ. Підприємства, установи та організації мають право:**

1. брати участь у розробленні планів соціально-економічного розвитку та заходів з благоустрою території Сватівської міської ради;
2. брати участь в обговоренні проектів законодавчих актів з благоустрою;
3. вимагати зупинення робіт, що виконуються з порушенням правил благоустрою або призводять до нецільового використання території Сватівської міської ради;
4. вимагати негайного виконання робіт з благоустрою в разі, якщо невиконання таких робіт може завдати шкоду життю або здоров’ю громадян, їх майну або майну юридичної особи;
5. брати участь у роботі комісій з прийняття в експлуатацію нових, реконструйованих та капітально відремонтованих об’єктів благоустрою;
6. вносити на розгляд міської ради пропозиції щодо поліпшення благоустрою території Сватівської міської ради.

**VІ. Підприємства, установи, організації, незалежно від форм власності, підприємці, у сфері благоустрою зобов’язані:**

1. забезпечувати вивезення та розміщення твердих побутових відходів на полігоні ТПВ м. Сватове;
2. укладати договори з юридичною особою, яка визначена виконавцем послуг на вивезення побутових відходів, здійснювати оплату таких послуг та забезпечувати роздільне збирання твердих побутових відходів.;
3. мати документи, що підтверджують утилізацію твердих побутових відходів;
4. щороку, не пізніше 25 квітня та 25 жовтня проводити ремонт та фарбування фасадів адміністративних та господарчих будівель, об’єктів соціально-культурного призначення, а також ремонт інженерних споруд, парканів, опор повітряних електромереж, мереж зовнішнього освітлення та газопостачання, транспортних засобів;
5. щонеділі, в четвер та п’ятницю, дотримуватись санітарних днів – наводити порядок на закріплених та прилеглих територіях;
6. на кожному приміщенні підтримувати в належному стані, а де вони відсутні вивішувати номерні знаки, крім цього на вуглових будинках установлювати таблички єдиного зразку з назвою вулиць, кварталів, площ;
7. біля адмінприміщень, громадських приміщень, в місцях відпочинку встановлювати урни і металеві контейнери встановленого зразку для збору твердих побутових відх
8. брати участь в суботниках по благоустрою міста;
9. .утримувати в належній чистоті території підприємств, установ, прилеглі до них території; своєчасно здійснювати догляд за зеленими насадженнями, висадку та догляд за квітниками, регулярно здійснювати покіс трави, очистку бордюр від бруду та їх побілку;
10. виконувати посадку дерев та чагарників з дотриманням агротехнічних правил, за проектами, узгодженими з органами архітектури та затвердженими у виконкомі міської ради;
11. підприємствам, які мають на балансі або у власності житлові будинки, регулярно здійснювати їх ремонт, проводити покіс трави на закріплених територіях, вивіз побутових відходів з установлених місць, підтримувати прилеглу територію будинків у належному санітарному стані, своєчасно здійснювати догляд за зеленими насадженнями, висадку та догляд за квітниками;
12. в зимовий період проводити розчистку від снігу та посипання доріг, тротуарів протиожеледними матеріалами на закріплених вулицях та територіях;
13. мати металеві контейнери встановленого зразку для складування харчових та інших відходів, щороку укладати з КП «Сватове-благоустрій» договори на розміщення відходів на полігоні твердих побутових відходів;
14. посадові особи підприємств, установ, організацій, підприємці, несуть відповідальність за невиконання заходів з благоустрою на власних та закріплених за підприємствами, установами, організаціями, підприємцями територіях відповідно до закону.

**Розділ VІІІ. Приватні підприємці, які займаються торгівлею та сферою послуг зобов’язані:**

1. благоустроювати закріплені та прилеглі території у радіусі 10 м від торговельної точки чи сфери послуг;
2. забезпечувати максимальне освітлення торгівельної точки, утримувати 1 точку зовнішнього освітлення на вулиці, де розташована торговельна точка;
3. в період випадання снігу забезпечувати його розчистку та посипку протиожеледним матеріалом пішохідних доріжок, тротуарів, вулиць та доріг, прилеглих до торгових точок;
4. своєчасно вивозити сміття та побутові відходи;
5. наводити належний санітарний стан щоденно перед відкриттям торговельної точки чи сфери послуг;
6. установити 1 стаціонарну урну встановленого зразка біля торгівельної точки та регулярно здійснювати її чищення;
7. фасадну частину будівлі (кіоску) фарбувати по узгодженню з відділом архітектури та дозволу міської ради;
8. облаштувати під’їзд до торговельної точки місцем для паркування велосипедів;
9. забезпечувати систематичне прибирання дворів, закріплених за торговою точкою територій;
10. не допускати складування тари на прилеглих територіях, крім місць спеціально відведених для цього;
11. не допускати забруднення території сміттям під час торгівлі. Після закінчення торгівлі на протязі однієї години закріплена територія повинна бути прибрана, а сміття вивезене.
12. приватний підприємець має право укладати договори з комунальними підприємствами та іншими організаціями по благоустрою території.
13. приватний підприємець зобов’язаний використовувати столи встановленого зразка для виносної торгівлі.
14. приватний підприємець зобов’язаний узгоджувати з виконкомом міської ради установку рекламних плакатів та щитів.

**Розділ ІХ. Торгівля в магазинах, кіосках, палатках, виносна торгівля з лотків і інших споруд та місць надання послуг населенню може проводитись тільки при наявності дозволу виконкому міської ради в місцях, встановлених міською радою.**

  Особи, яким надаються земельні ділянки з метою організації ярмарків та (або) сезонної торгівлі, зобов’язані:

**а**) укласти договір на вивезення побутових відходів та сміття;

**б**) встановити сміттєзбірники (урни) для збирання побутових відходів та сміття;

**в**) забезпечити прибирання територій власними силами та вивіз опалого листя, снігу, бруду, сміття, а в період ожеледиці проводити обробку територій протиожеледними матеріалами;

**г)** забезпечити збереження всіх елементів благоустрою, зокрема, зелених насаджень на відведених територіях;

**ґ**) за організацію ярмарків, майданчиків для торгівлі згідно вимог Правил торгівлі на ринках міста Фастова, санітарних, ветеринарно-санітарних, протипожежних норм та ін.».

**Розділ Х. Дороги,покриття та транспорт**

**1**. Власники транспортних засобів мають сприяти уникненню ситуацій, за яких можливе винесення на дорожні об'єкти землі, каміння, будівельних матеріалів, а також засмічення проїзної частини внаслідок переповнення кузова транспортного засобу сипучими матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем, забруднення або запилення повітря.

**2.** Суб’єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та землекористувачами, а також власники та користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах червоних ліній вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

**1)**  утримувати в належному стані зелені насадження, охоронні зони інженерних комунікацій, тротуари;

**2)**  забезпечувати утримання та ремонт відповідної території;

**3)**   забезпечувати належний технічний стан інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;

**4 )** у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об’єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об’єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об’єктів або уповноважені ними органи, а також Державну автомобільну інспекцію Міністерства внутрішніх справ України;

**5)**    дотримуватися вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об’єктів.

**3.** У межах червоних ліній вулиць і доріг забороняється:

**1)** розміщувати споруди та об’єкти, крім об’єктів, визначених відповідними державними будівельними нормами і правилами;

**2)**смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;

**3)**спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;

**4)** скидати промислові та меліоративні речовини в систему дорожнього зливостоку;

**5)** встановлювати намети (крім політичної агітації за повідомленням до міської ради);

**6)**  випасати худобу та свійську птицю.

**4.** Місця роботи з утримання об’єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі в нічний час повинні мати належне освітлення та попереджувальні знаки.

**5.** Всі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку і паспортизації власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.

**6.** Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати положенням Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306, та ДСТУ 4100-2002 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати положенням Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306, та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні умови. Методи контролювання. Правила застосування».

Технічні вимоги до дорожніх світлофорів та їх розміщення визначають згідно з ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки».

Дорожні огородження мають відповідати вимогам ДСТУ 2734-94 «Огородження дорожні тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 2735-94 «Огородження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Вимоги безпеки дорожнього руху», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Споруди транспорту. Огородження дорожнє парапетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Споруди транспорту. Огородження дорожнє перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Споруди транспорту. Огородження дорожнє металеве бар'єрного типу. Загальні технічні умови», ГСТУ 218-03449261-095-2002 «Безпека дорожнього руху. Огородження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови. Правила застосування».

**7**.**На дорожных об’єктах забороняеться:**

**7.1.** розміщувати споруди та об’єкти, крім об’єктів, визначених відповідними державними будівельними нормами і правилами;

**7.2.** смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;

**7.3.** спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;

**7.4**. скидати промислові та меліоративні речовини в систему дорожнього зливостоку;

**7.5**. встановлювати намети (крім політичної агітації за повідомленням до міської ради);

**7.6**. випасати худобу та свійську птицю.

**8**. Місця роботи з утримання об’єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі в нічний час повинні мати належне освітлення та попереджувальні знаки.

**9.** Всі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку і паспортизації власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.

**10.** Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати положенням Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306, та ДСТУ 4100-2002 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

**Водіям автотранспортних засобів та механізмів забороняється виїжджати з ґрунтових доріг та будівельних об’єктів на шляхи з твердим покриттям після дощу, а також у осіньо-весняні періоди, не почистивши бруд коліс та інших частин механізмів. Техніка на гусеничному ходу транспортується тільки трейлерами.**

**Розділ ХІ. Керівникам підприємств залізничного транспорту, підприємств та організацій, які мають на балансі під’їзні залізничні колії, переїзди та під’їзди до них необхыдно:**

**1**.утримувати їх в належному технічному та санітарному стані;

**2**.регулярно косити бур’яни у смузі відчуження залізничної колії, на залізничних переїздах;

**3.**прибирати сміття;

**4.**ремонтувати покриття залізничних переїздів;

**5.**виконувати озеленення переїздів;

**6.**утримувати у належному стані приміщення, будівлі та інженерні споруди;

**7.**забезпечувати освітлення, звукову та світлову сигналізації.

**Розділ ХІІ. Керівниками підприємств, які мають на балансі лінії електромереж, лінії електрозв’язку, газопостачання, тепломережі, повинні:**

**1.**проводити санітарну вирубку дерев, чагарників, які ростуть на земельних ділянках уздовж ліній інженерних споруд, визначених паралельними прямими вздовж крайніх проводів повітряних ліній на відстані 2 м з кожної сторони власними силами та за власні кошти, заздалегідь узгодивши ці дії з міською радою та екологічною інспекцією;

**2**.проводити вирубку чагарників, порослі, покіс трави на земельних ділянках визначених замкнутою лінією навколо наземних посилю вальних пунктів (ГРП, трансформаторні підстанції та інші об’єкти), які знаходяться у власності підприємств для обслуговування на відстані 3-ох м від межі пункту власними силами та за власні кошти.

**Розділ ХІІІ. Планувальні вимоги до встановлення огорож**

**1**. Огорожі земельних ділянок необхідно встановлювати по межі земельних ділянок, визначених документами на власність земельної ділянки або землекористування.

**2.** Дозволено проектувати огородження як окремих ділянок, так і усієї прибудинкової території садибної забудови. Висота огороджень має бути не більше ніж 2,0 м на межі сусідніх земельних ділянок та не більше ніж 2,5 м на межі з вулицею для забезпечення нормативної інсоляції та провітрювання суміжних територій.

**3.**Встановлення огорожі між суміжними земельними ділянками окремих власників (землекористувачів), конструкція якої передбачає часткове втручання на суміжну земельну ділянку, можливе при умові нотаріально завіреної згоди власника суміжної земельної ділянки.

**4.**У випадку відсутності згоди власника суміжної земельної ділянки огорожа встановлюється у межах власного (орендованого) землекористування.

**5.**У випадках, коли сусідні земельні ділянки відокремлені рослинною смугою, стежкою, рівчаком, каналом, стіною, парканом або іншою спорудою, то власники цих ділянок мають право на їх спільне використання, якщо зовнішні ознаки не вказують на те, що споруда належить лише одному з сусідів.

**6.** Власники сусідніх земельних ділянок можуть користуватися межовими спорудами спільно за домовленістю між ними. Витрати на утримання споруди в належному стані сусіди несуть у рівних частинах. До того часу, поки один із сусідів зацікавлений у подальшому існуванні спільної межової споруди, вона не може бути ліквідована або змінена без його згоди.

**7.**Огорожа зі сторони вулиці, провулку може бути суцільною.

**8.** Огорожі підлягають демонтажу, якщо розміщуються протиправно (самовільно встановлені), а саме:

**8.1.**  розміщенні з порушенням цих Правил;

**8.2**.  що розміщуються з відхиленням від меж земельної ділянки,  яка надана у власність або ж користування;

**8.3.**що розміщенні з порушенням державних будівельних, санітарних та протипожежних норм і правил;

**8.4.** що встановленні з захопленням земель загального користування з істотним порушенням червоних ліній вулиць та провулків;

**8.5**. що встановленні на мережах підземних комунікацій води, газу, електрики та зв’язку.

**Розділ ХІV. Забороняється підприємствам, організаціям, установам, незалежно від форм власності, громадянам виконання земляних робіт на шляхах, вулицях, майданах, площах, у скверах та внутрішньо квартальних територіях без одержання письмового дозволу у виконкомі міської ради.**

**Розділ V. В аварійних ситуаціях, викликаних необхідністю невідкладного виконання розкопок, земляні роботи дозволяється виконувати без отримання попереднього дозволу з терміновим попередженням виконкому міської ради про місце та вид аварії і відповідальну особу, яка виконує необхідні роботи по ліквідації.**

**Розділ ХVІ. При виконанні земельних робіт організація та особа, яка їх виконує, зобов’язана забезпечити можливість проходу та в’їзду у двори будинків розташованих найближче до місця проведення земляних робіт. Для цього установлюються відповідні проходи, містки.**

**Розділ ХVІІ. При порушенні асфальтобетонного та іншого твердого покриття проїзжої частини дороги чи тротуару вирита земля повинна бути вивезена та замінена піском. Тимчасова засипка повинна проводитись протягом 24 годин після закінчення робіт. Повне поновлення покриття виконується організацією та особами, які виконували земляні роботи за рахунок коштів організації не пізніше, ніж через 1 місяць з дня закінчення земляних робіт.**

**Розділ ХVІІІ. При капітальному ремонті та реконструкції дорожнього покриття організації, які мають підземні комунікації у межах вулиць, майданів повинні власними силами за рахунок організацій, які проводять ремонтні роботи відрегулювати рівень кришок колодязів та газових ківерів за проектною відміткою дорожнього покриття.**

**Розділ ХІХ. Громадяни, які мають на правах власності велику рогату та дрібну худобу, коней, зобов’язані:**

- супроводжувати худобу та коней до місця формування стада або до пасовища у налигачах;

-при русі коней та худоби по вулицях, площах, скверах забезпечити прибирання екскрементів.

**Розділ ХХ. Громадяни, які утримують собак, зобов’язані забезпечувати прибирання екскрементів при вигулі тварин у парках, скверах, на вулицях, місцях спільного користування.**

**Розділ ХХІ. В межах водоохоронних зон**

- зона сурового режиму – І пояс навколо артезіанських свердловин радіусом 30 м;

-охоронна зона для відкритих водоймищ (річка, водосховище) 50 м,

**забороняється:**

**1**.поховання відходів виробництва та складування сміття;

**2**.розміщення худобомогильників та накопичувачів стічних вод;

**3.**випас худоби;

**4.**оранка землі;

**5.**викорчовування чагарнику та лісу;

**6**.прокладка комунікацій та бурові роботи без узгодження з виконкомом міської ради.

**Розділ ХХІІ. Відшкодування збитків, завданих об’єкту благоустрою:**

**1**.збитки, завдані об’єкту благоустрою в результаті порушення Правил благоустрою території Сватівської міської ради, підлягають відшкодуванню в установленому порядку;

**2.** оцінка завданих збитків проводиться балансоутримувачем у разі:

**а)** протиправного пошкодження чи знищення елементів благоустрою;

**б)** пошкодження чи знищення елементів благоустрою при ліквідації аварій на інженерних мережах та інших елементах благоустрою;

**в)** здійсненні ремонту інженерних мереж;

**г)** прокладанні нових інженерних мереж;

**д)** виконанні інших необхідних робіт;

**3**.винна юридична чи фізична особа усуває пошкодження власними силами або за домовленістю з балансоутримувачем перераховує на його рахунок суму відновної вартості;

**4.**у разі, якщо пошкодження чи знищення елементів благоустрою здійснюється балансоутримувачем у ході усунення аварії на власних інженерних мережах чи власних об’єктах або якщо особу, яка пошкодила чи знищила елементи благоустрою, не виявлено, відновлювальні роботи проводяться за рахунок власника об’єкта благоустрою.

**Розділ ХХІІІ. Організація благоустрою території Сватівської міської ради.**

**1.**організацію благоустрою забезпечує Сватівська міська рада;

**2.**фінансування міської програми з благоустрою та забезпечення чистоти та порядку на території Сватівської міської ради проводиться за рахунок коштів міського бюджету та залучених на ці цілі коштів;

**3.**рішення міської ради та її виконавчого комітету щодо благоустрою та забезпечення чистоти та порядку на території Сватівської міської ради є обов’язковим для виконання розміщеними на її території підприємствами, установами, організаціями, приватними підприємцями, громадянами, які на ній проживають.

**Розділ ХХІV. Охорона та утримання зелених насаджень.**

**1.** Утримання зелених насаджень здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10.04.2006р. № 105, цих Правил, інших нормативно-правових актів.

**2**.охороні та відновленню підлягають усі зелені насадження в межах території Сватівської міської ради, крім зелених насаджень, які виросли самосівом в охоронних зонах повітряних і кабельних ліній трансформаторних підстанцій, розподільних пунктів і пристроїв;

**3.**охорона, утримання та відновлення зелених насаджень на об’єктах благоустрою, а також видалення дерев, які виросли самосівом, здійснюються за рахунок коштів державного або міського бюджетів залежно від підпорядкування об’єкту благоустрою, а на земельних ділянках, переданих у власність, наданих у постійне користування або оренду – за рахунок коштів їх власників або користувачів відповідно до нормативів, затверджених в установленому порядку;

**4**.негайне видалення пошкоджених дерев або кущів (їх частин) може здійснюватися підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності або громадянами в разі, якщо стан таких пошкоджених зелених насаджень загрожує життю, здоров’ю громадян, а також майну громадян або юридичних осіб;

**5**.видалення біологічно застарілих дерев, які ростуть за межами земельних ділянок громадян та підприємств, проводиться з дозволу виконкому Сватівської міської ради.

**Розділ ХХV. Дозвіл на виконання робіт на території загального користування:**

**1**.фізичним та юридичним особам, які мають намір здійснити нове будівництво на території загального користування, виконавчим комітетом Сватівської міської ради надається дозвіл на будівництво в порядку, визначеному законодавством;

**2.**роботи з усунення наслідків аварії, пов’язані з розриттям території загального користування, демонтажем споруд, розпочинаються негайно з обов’язковим подальшим оформленням дозволу на виконання цих робіт у порядку, визначеному законодавством.

**Розділ ХХVІ. Освітлення об’єктів благоустрою.**

**1.**власники об’єктів благоустрою забезпечують освітлення цих об’єктів відповідно до вимог державних стандартів, норм і правил;

**2**.забезпечення утримання, належного функціонування, збереження та заміна освітлювальних приладів на території об’єктів благоустрою, впровадження енергозберігаючих технологій та обладнання здійснюється балансоутримувачами цих об’єктів благоустрою, а також за рахунок залучених коштів.

**Розділ ХХVІІ. Фінансове забезпечення заходів з благоустрою території Сватівської міської ради.**

**1**.фінансування заходів з благоустрою, утримання та ремонт об’єктів благоустрою здійснюється за рахунок коштів їх власників або користувачів, якщо це передбачено умовами відповідних договорів, а також за рахунок пайових внесків власників будівель і споруд, розміщених на території об’єкта благоустрою, інших передбачених законом джерел фінансування;

**2**.фінансування заходів з благоустрою може здійснюватися за рахунок коштів державного бюджету, міського бюджету, коштів підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності, приватних підприємців, добровільних внесків юридичних осіб та громадян, інших джерел, передбачених законом.

**За рахунок коштів державного бюджету фінансуються:**

-заходи на виконання державної програми благоустрою населених пунктів;

-роботи з благоустрою, що проводяться на землях державної форми власності;

-охорона та утримання об’єктів благоустрою, переданих органами державної влади на баланс підприємствам, установам, організаціям;

-роботи з утворенням територій і об’єктів рекреаційного призначення, які належать до державної власності.

**За рахунок коштів міського бюджету фінансуються:**

-заходи з виконання міської програми благоустрою території Сватівської міської ради;

-охорона та утримання об’єктів благоустрою комунальної форми власності, переданих міською радою на баланс підприємств, установ, організацій;

-охорона утримання та розвиток зелених насаджень на об’єктах благоустрою комунальної форми власності;

-організація санітарного очищення територій, що належать до комунальної форми власності.

**За рахунок коштів підприємств, установ, організацій, приватних підприємців фінансуються заходи, спрямовані на:**

-благоустрій, виконання робіт з ремонту і реконструкції доріг внутрішньогосподарського призначення, озеленення, утримання в належному стані території, яка їм належить на праві власності або користування;

-усунення на закріплених за ними об’єктах благоустрою пошкодження інженерних мереж, елементів благоустрою, а також наслідків аварії, що сталися з їх вини;

-благоустрій прибудинкових територій об’єктів нового будівництва, реконструкції та капітального ремонту будівель та споруд здійснюється за кошти забудовників (інвесторів);

-благоустрій прибудинкової території співвласників багатоквартирного будинку в разі передачі земельної ділянки в їх спільну сумісну власність здійснюється за рахунок коштів співвласників багатоквартирного будинку;

- підприємства, установи, організації, приватні підприємці на умовах договору, укладеного з балансоутримувачем об’єкта благоустрою, можуть здійснювати часткове фінансування утримання закріпленої за ними території або брати пайову участь у фінансуванні утримання в належному стані всього об’єкту благоустрою;

-підприємства, установи, організації, приватні підприємці можуть на добровільних засадах здійснювати внески на фінансування заходів з благоустрою території Сватівської міської ради;

-благоустрій присадибних ділянок фінансується за рахунок коштів їх власників або користувачів;

-громадяни можуть на добровільних засадах здійснювати фінансування заходів з благоустрою території мікрорайону, кварталу, вулиці, прибудинкової території за місцем проживання.

**Розділ ХХVІІІ. Контроль у сфері благоустрою території Сватівської міської ради.**

Контроль спрямований на забезпечення дотримання всіма підприємствами, установами, організаціями, незалежно від форм власності та підпорядкування, приватними підприємцями, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства вимог Правил благоустрою, забезпечення чистоти та порядку на території Сватівської міської ради.

**Самоврядний контроль за станом благоустрою території Сватівської міської ради здійснюється:**

-проведенням перевірок території;

-розгляду звернень підприємств, установ організацій та громадян;

-участі в обговоренні проектів благоустрою території Сватівської міської ради;

-подання позовів до суду про відшкодування шкоди, завданої об’єктам благоустрою внаслідок порушення законодавства з питань благоустрою населених пунктів, Правил благоустрою, забезпечення чистоти та порядку на території Сватівської міської ради.

**Розділ ХХІХ Відповідальність за порушення Правил благоустрою, забезпечення чистоти та порядку на території Сватівської міської ради.**

**1.** Відповідно до п.44 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» накладаються стягнення, передбачені ст.ст.82, 152 КУпАП за порушення вимог цих Правил, а саме за:

**1.1.** Самовільне скидання всіх видів відходів, грунту тощо у невідведених для цього місцях.

До відповідальності притягуються посадові особи та громадяни, що допустили порушення, а у разі неможливості їх виявлення – посадові особи підприємств, за якими закріплені ці території, після закінчення терміну попередження про усунення виявлених порушень.

**1.2.** Завантаження контейнерів для ТПВ будівельними відходами, металобрухтом.

**1.3.** Несвоєчасне прибирання території, у тому числі прилеглої та закріпленої, відповідно до розпорядження міського голови чи рішення виконавчого комітету Сватівської міської ради.

**1.4.** Забруднення впорядкованої території при перевезенні відходів, сипучих матеріалів автотранспортом та внаслідок виносу бруду за колесами автомобілів.

**1.5.** Несвоєчасне вивезення твердих побутових відходів з контейнерних майданчиків.

**1.6.** Несвоєчасне вивезення будівельних відходів з будівельних майданчиків.

**1.7.** Відсутність укладеного договору на вивезення побутових відходів та сміття суб’єктами господарювання, які перераховані в цих правилах та громадянами індивідуальної забудови.

**1.8.** Засмічення місць загального користування.

**1.9.** Витоки води, фекалій та стоків на впорядковані території.

**1.10.** Несвоєчасне прибирання снігу з тротуарів, пішохідних доріжок, доріг, несвоєчасне посипання їх піском, скидання снігу на проїжджу частину вулиць.

**1.11.** Посипання тротуарів хімічними речовинами.

**1.12.** Миття, заправку, ремонт транспортних засобів на проїжджій частині вулиць, тротуарах, у житлових мікрорайонах та у необладнаних для цього місцях.

**1.13.** Несвоєчасне прибирання місця зберігання автомобіля (на вулицях, прибудинкових територіях).

**1.14.** Складування грунту, будівельних матеріалів поза межами будівельного майданчика без дозволу.

**1.15.** Складування тари, конструкцій, виробів на вулицях, площах, зелених зонах, прибудинкових територіях тощо без дозволу.

1**.16.** Відсутність на підземних комунікаціях кришок люків колодязів і теплових камер.

**1.17.** Наїзди на зелені насадження, газони, тротуари, декоративні огорожі; зупинку та стоянку автотранспортних засобів, яка ускладнює або унеможливлює утримання об’єктів міського благоустрою тощо.

**1.18.** Забруднення території, вулиці тощо, викликане виконанням будівельних робіт понад нормативні терміни, вказані у дозволі.

**1.19.** Відсутність освітлення розкопаного місця.

**1.20.** Відсутність огорожі розкопаного місця, небезпечної зони, перехідного містка при прокладанні підземних інженерних комунікацій.

**1.21.** Відновлення благоустрою об’єкта після виконання планових та аварійних робіт з недотриманням вимог проектно-кошторисної документації або проекту виконання робіт.

**1.22.** Відсутність урн для сміття на об’єктах, вказаних у цих Правилах.

**1.23.** Забруднення території внаслідок пошкодження об’єктів благоустрою.

**1.24.** Забруднення територій, вулиць тощо, викликане самовільним виконанням будівельних, ремонтно-будівельних робіт (без отримання дозволу міськвиконкому).

**1.25.** Самочинне встановлення літніх майданчиків, відгороджень, постійних і тимчасових огорож, риштувань, дорожніх знаків, кіосків, яток стаціонарних, спеціальних конструкцій зовнішньої реклами та несвоєчасна їх перереєстрація, самовільне паркування автомобілів у межах зони паркування.

**1.26**. Розвішування рекламних оголошень, афіш, агітаційних плакатів на фасадах будинків, споруд, парканах, деревах, стовпах тощо та несвоєчасне зняття агітаційних плакатів.

**1.27.** Незадовільне забезпечення технічної справності:

**1.27.1**. Доріг, вулиць, тротуарів, пішохідних переходів, мостів, шляхопроводів, підземних переходів, пішохідних доріжок.

**1.27.2.** Колодязів водопровідних, каналізаційних, зв’язку тощо**,** дощоприймачів, дренажів, колекторів дощової каналізації..

**1.28.** Незадовільне утримання прибудинкових територій, територій підприємств і організацій.

**1.29.** Незадовільний зовнішній вигляд та технічну несправність, невідповідність їх затвердженим паспортам, проектам, вимогам:

**1.29.1.** Постійних і тимчасових огорож, парканів, газонних огорож, ліхтарів вуличного освітлення, домових ліхтарів, стовпів, урн та контейнерів для відходів.

**1.29.2.** Кіосків, літніх торговельних майданчиків, яток стаціонарних, трансформаторних будок, телефонних і електричних шаф, навісів та павільйонів зупинок транспорту.

**1.29.3**. Спеціальних конструкцій зовнішньої реклами, вивісок і вітрин, пам’ятних дошок.

**1.29.4**. Будівель і споруд житлового та нежитлового призначення.

**1.30.** Висаджування зелених насаджень, влаштування городів без погодження з житлово-комунальними службами.

**1.31.** Спалювання на території міста опалого листя, сухої рослинності, будь-яких промислових, будівельних та побутових відходів.

**2**. Після закінчення терміну попередження про усунення виявлених порушень до відповідальності притягуються посадові особи та громадяни, що допустили порушення, а у разі неможливості їх виявлення – посадові особи підприємств, за якими закріплені ці території.

**3.** Незадовільний стан утримання та ремонту контейнерів для збору відходів, урн тощо та контейнерних майданчиків.

**4.** Незадовільний стан утримання та ремонту зливостоків ,водовідвідних канав та дренажів.